

# Servicevertrag

Frau  Herr  Firma

Name\*

Vorname\*

Geburtsdatum

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

Straße\*

PLZ / Ort\*

Telefonnummer

E-Mail\*

Bank\*

IBAN\*

BIC\*

\*Pflichtfelder

nachstehend Auftraggeber genannt, hat eine Anzahl Bäume erworben. Aufschluss über die erworbenen Baumarten nach Spezies, Menge, Pflanzgrundstück und Flächeneinheit gibt die Anlage als Bestandteil zu diesem Vertrag. **Der Auftraggeber bietet der „SIA KuS“ - Kurland Serviss, Palmu lela 5, Liepaja, LV-3401, kurlandserviss@gmail.com nachstehend kurz Service Provider genannt, den unten genannten Vertrag an.**

## Angebotsfrist

An das Vertragsangebot hält sich der Auftraggeber für die Zeit von 8 Kalenderwochen, beginnend ab dem Folgetag der Unterzeichnung des Vertragsangebotes, gebunden. Der Vertrag wird durch Annahme dieses Vertragsangebotes seitens der „SIA KuS“ Kurland Serviss rechtswirksam. Auf den Zugang der Annahmeerklärung beim Service-Provider kommt es nicht an.

## 1. Vertragsgegenstand

Gegenstand des Vertrags ist die Pflege der Pflanzungen des Auftraggebers mit dem Ziel der Produktion von Stammholz aus den vom Auftraggeber gewählten Baumarten. Der Service Provider ist zu allen zur Erreichung dieses Ziels ihm notwendig oder zweckdienlich erscheinenden Maßnahmen berechtigt und verpflichtet. Er kontrolliert die Bäume und ihr Wachstum.

### Der Service Provider ist insbesondere beauftragt,

1.1 das Unkraut und den Beiwuchs durch geeignete Maßnahmen niedrig zu halten.

1.2 die Pflanzungen regelmäßig zu begehen und die Entwicklung der Pflanzungen zu dokumentieren. Dazu wird er dem Auftraggeber einen jährlichen Tätigkeitsbericht sowie im Abstand von drei Jahren einen Wachstumsbericht erstellen. Diese Berichte werden dem Auftraggeber elektronisch zur Verfügung gestellt. Der Auftraggeber wird dazu dem Service-Provider seine aktuelle Mailadresse zur Verfügung stellen. Der Service Provider ist nicht verpflichtet, dem Auftraggeber individuelle Berichte über das Wachstum seiner/ihrer Bäume zu erstatten.

1.3 Inventuren in den ersten 3 Jahren nach der Pflanzung einmal im Jahr durchzuführen und Nachpflanzungen schadhafter Bäume im Rahmen der von Dritten abgegebenen Anwachs – und Pflanzgarantie dem Baumlieferanten gegenüber namens des Auftraggebers zu verlangen.

1.4 nach Ablauf der ersten drei Jahre Begehungen in Zeitintervallen durchzuführen, wie diese in der Forstwirtschaft üblich sind.

1.5 Maßnahmen, falls notwendig, zur Bekämpfung von Schädlingen und Krankheiten zu veranlassen.

1.6 die Pflanzung gegen Wildverbiss mit einem 2 m hohen Wildzaun abzusichern.

1.7 die Pflanzungen zu durchforsten. Bei der Durchforstung werden schwache oder zu dicht stehende Bäume aus dem Bestand genommen, um für die sogenannten Zukunftsbäume bessere Wachstumsbedingungen zu schaffen. Die Auswahl der Bäume sowie die Anzahl der Durchforstungen werden durch den Service-Provider nach forstwirtschaftlichem Erkenntnisstand getroffen.

1.8 die Bäume zu asten und zu pflegen. Mit der Astung soll ein gerades Stammwachstum erzielt werden, um hochwertiges Holz zu erzeugen.

1.9 zur Sicherung zukünftiger Serviceleistungen ab dem 3. Jahr nach Vertragsbeginn monetäre Rücklagen für zukünftige Aufwendungen aus der Baumpflege auf Basis von Erfahrungswerten zu bilden. Ist im Zeitablauf zu erwarten, dass die Rücklagen ganz oder teilweise nicht benötigt werden, stehen die freien Teile dieser Rücklagen dem Service Provider zur freien Verwendung zu.

## 2. Vertragslaufzeit

2.1 Der Vertrag beginnt mit dem ersten Tag des Monats, der dem Monat folgt, in dem der Auftraggeber seine Bäume gepflanzt hat oder diese hat pflanzen lassen, jedoch nicht, bevor der Auftraggeber den Service Provider informiert hat, auf welcher Liegenschaft und auf welcher Pflanzparzelle die Bäume gepflanzt wurden. Als Nachweis des Beginns genügt die Übermittlung einer Kopie der Pflanzbestätigung.

2.2 Der Vertrag wird für einen Zeitraum von 25 Kalenderjahren abgeschlossen. Das erste volle Vertragsjahr beginnt am 01. Januar des Jahres, das dem Jahr der Pflanzung folgt und endet, ohne dass es einer Kündigung bedarf, 25 Jahre später. Die Zeiten im Pflanzjahr werden auf die Gesamtlaufzeit nicht angerechnet.

2.3 Die Gesamtlaufzeit ist eine Höchstlaufzeit. Der Vertrag endet vorzeitig, wenn der Auftraggeber seine Bäume vor Ablauf der 25 Jahre schlägt oder schlagen lässt.

2.4 Mit Ablauf der Gesamtvertragslaufzeit endet auch die nach diesem Vertrag bedungene Pflege der Bäume durch den Service Provider.

2.5 Wünscht der Auftraggeber eine Fortsetzung der Serviceleistung im Sinne dieses Vertrages, wird er die Bedingungen mit dem Service Provider neu verhandeln.

2.6 Für die Vertragslaufzeit haben die Vertragsparteien die ordentliche Kündigung, unbeschadet der Regelung in Punkt 2.3, ausgeschlossen. Das Recht zur Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt.

## 3. Vergütung

3.1 Die Vergütung richtet sich nach der Fläche der Pflanzparzelle. Sie umfasst auch alle Nebenkosten des Service Providers insbesondere für Reisen und Kommunikation, Maschineneinsatz und ggf. Schädlingsbekämpfungsmittel sowie die gesetzliche Mehrwertsteuer, sofern diese anfällt.

3.2 Die Vergütung beläuft sich, bezogen auf einen Hektar einer Pflanzparzelle, auf € 8.000,00 (achttausend Euro). Dies bedeutet für eine Pflanzparzelle von

1.250 m <sup>2</sup> (1/8 ha)	€ 1.000,00
2.500 m <sup>2</sup> (1/4 ha)	€ 2.000,00
5.000 m <sup>2</sup> (1/2 ha)	€ 4.000,00
7.500 m <sup>2</sup> (3/4 ha)	€ 6.000,00
10.000 m <sup>2</sup> (1 ha)	€ 8.000,00

Den Betrag von €

in Worten:   
zahlt der Auftraggeber

- sofort bei Vertragsabschluss
- mit einer Anzahlung von 35 % bezogen auf die Vertragssumme, den Rest in 36 kaufmännisch gerundeten Monatsraten (exakte Abrechnung erfolgt bei der letzten Rate)

also:	Sofortzahlung 35% (€)	mtl. Raten (€)
<input type="checkbox"/> 1.250 m <sup>2</sup> (1/8 ha)	350	18
<input type="checkbox"/> 2.500 m <sup>2</sup> (1/4 ha)	700	36
<input type="checkbox"/> 5.000 m <sup>2</sup> (1/2 ha)	1.400	72
<input type="checkbox"/> 7.500 m <sup>2</sup> (3/4 ha)	2.100	108
<input type="checkbox"/> 10.000 m <sup>2</sup> (1 ha)	2.800	144

per Dauerauftrag (bitte beigefügtes Formular benutzen) auf das nachstehende Konto:

„SIA KuS“- Kurland Serviss  
Palmu Iela 5, Liepaja, LV-3401  
Swedbank Liepaja  
IBAN: LV28 HABA 0551 0425 2732 0  
BIC: HABALV22

## 4. Vertragsübertragung zu Lebzeiten / von Todes wegen

4.1. Verkauft der Auftraggeber seine stehenden Bäume vor Ablauf der Vertragslaufzeit im Ganzen, erklärt der Service Provider bereits heute seine Zustimmung, diesen Servicevertrag mit dem neuen Eigentümer der Bäume fortzusetzen.

4.2 Die Vertragsfortsetzung gilt ausdrücklich auch bei Schenkungen durch den Auftraggeber an dritte Personen.

4.3 Die Anzeigepflicht der Übertragung des Eigentums an den Bäumen bei dem Service Provider obliegt dem bisherigen Rechtsinhaber.

4.4 Stirbt der ursprüngliche Auftraggeber, treten die Erben oder Vermächtnisnehmer in die Rechte und Pflichten nach diesem Servicevertrag ein. Die Erbenstellung oder die Stellung als Vermächtnisnehmer haben die Erben/Vermächtnisnehmer mittels Erbschein oder einem vergleichbaren Dokument nach dem jeweils nationalen Recht, das für den Erblasser gegolten hat, nachzuweisen. Ein fehlender Nachweis berechtigt den Service Provider allerdings nicht, seine Service-Leistungen ruhen zu lassen

## 5. Verwertung des erzeugten Holzes

5.1 In den Fällen des Verkaufs seiner Baumbestände, deren Hieb der Auftraggeber selbst veranlasst hat, vor Ablauf dieses Vertrages, hat der Service Provider nichts zu veranlassen.

5.2 Gibt der Auftraggeber innerhalb der Vertragslaufzeit den Auftrag, seine Bäume einzuschlagen, erfüllen sich die Verpflichtungen für den Service Provider im Hieb, der Entastung und im Vorrücken des Holzes zum Lagerplatz.

Über diesen Einschlag wird der Service Provider Protokoll führen, welche Bäume je Baumart geschlagen wurden, welches Raumvolumen und welche Länge jeder Stamm hatte. Der Service Provider wird auch zur Holzqualität eine allgemeine Aussage machen.

Dieses Protokoll ist dem Auftraggeber unmittelbar nach dem Vorrücken elektronisch zu übermitteln.

Damit sind sämtliche Vertragspflichten des Service Providers gegenüber dem Auftraggeber erfüllt.

5.3 Will der Auftraggeber seinen Gesamtbestand oder Einzelbäume über die Vertragslaufzeit auf seiner Pflanzparzelle weiter wachsen lassen, setzt dies gemäß Punkt 2.5 eine neue, über diesen Vertrag hinausgehende Vereinbarung mit dem Service Provider voraus, sofern der Auftraggeber den Service Provider weiter beauftragen will.

5.4 In allen Fällen, in denen das Holz des Auftraggebers geschlagen wurde, ist der Service Provider bereit, eine entsprechende Vollmacht vorausgesetzt, als Agent des Auftraggebers in dessen Namen Kaufverträge zwischen möglichen Abnehmern des Holzes und dem Auftraggeber zu vermitteln. Der Auftraggeber wird sich um die Zahlungsabwicklung seiner Holzerlöse selbst kümmern. Der Service Provider hat keine Geldempfangsvollmacht.

## 6. Haftung

6.1 Der Service Provider wird mit der Sorgfalt eines ordentlichen Kaufmanns und unter Beachtung der anerkannten Regeln der Forstwirtschaft handeln. Der Service Provider haftet nur für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit.

6.2 Der Service Provider schließt die Haftung für höhere Gewalt, Naturkatastrophen, Kriege, staatliche oder behördliche Maßnahmen, Streiks und sonstige unvorhersehbare Ereignisse aus.

6.3 Mit der Haftungseinschränkung im Sinne der Punkte 6.1 und 6.2 erklärt sich der Auftraggeber ausdrücklich einverstanden.

6.4 Der Service Provider steht ausdrücklich nicht für ein bestimmtes Wachstum noch für einen bestimmten Mengen – oder monetären Ertrag ein. Dem Auftraggeber sind die Risiken, denen seine Bäume ausgesetzt sind, bekannt, dass es sich um Lebewesen handelt, die der Natur ausgesetzt sind, von Krankheiten befallen oder von Naturkatastrophen heimgesucht werden können. Dem Auftraggeber ist bekannt, dass das Risiko des natürlichen Wachstums nach Ablauf einer möglichen Anwuchs- und Nachpflanzgarantie ausschließlich im

Risikobereich des Auftraggebers liegt und dass im ungünstigsten Fall ein Totalverlust möglich ist. Der Service Provider schuldet nur die ordnungsgemäße Erledigung seiner sich aus diesem Vertrag ergebenden Verpflichtungen.

## 7. Sonstige Bestimmungen

7.1 Der Auftraggeber kann jederzeit auf seine Kosten seine Bäume besichtigen. Wünscht er eine Einweisung durch den Service Provider, soll der Auftraggeber nach Ankündigung seines Besuches eine Frist von 28 Tagen bis zum Besuchstermin einhalten.

7.2 Der Auftraggeber ist verpflichtet, jegliche Änderungen seiner Email-Adresse und seiner Postanschrift dem Service Provider mitzuteilen. Unterlässt er dies und scheitert der postalische Verkehr, treffen den Auftraggeber die Kosten für Ersatzzustellungen und daraus resultierende Schäden.

7.3 Die Vertrags- und Kommunikationssprache ist deutsch.

7.4 Auf diesen Vertrag ist ausschließlich das Recht der Bundesrepublik Deutschland, wenn nicht zwingendes lettisches Recht dem entgegensteht, unter Ausschluss der Regelungen des Internationalen Privatrechts, anzuwenden.

7.5 Gerichtsstand ist Berlin, soweit rechtlich möglich.

7.6 Nebenabreden zu diesem Vertrag sowie Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages – einschließlich dieser Schriftformabrede – bedürfen der Schriftform, sofern nicht kraft zwingenden Rechtes eine strengere Form vorgeschrieben ist.

7.7 Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein oder unwirksam werden, wird die Gültigkeit des Vertrags im Übrigen dadurch nicht berührt. Vielmehr werden die Vertragsparteien die unwirksame Bestimmung so abändern, dass damit der ursprünglich beabsichtigte Zweck möglichst erreicht wird. Besteht eine Vertragslücke, ist diese nach diesen Grundsätzen auszufüllen.

Ort / Datum

Unterschrift des Auftraggebers

**Das vorstehende Angebot auf Abschluss des Servicevertrages wird angenommen.**

Liepaja, Datum

„SIA KuS“ - Kurland Serviss

## Widerrufsbelehrung

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

„SIA KuS“ - Kurland Serviss, Palmu Iela 5, Liepaja, LV-3401 · kurlandserviss@gmail.com

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

### Ende der Widerrufsbelehrung

Ich habe die Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen:

Ort / Datum

Unterschrift des Käufers/der Käuferin

Frau  Herr  Firma

[Redacted]

Name

Vorname

[Redacted]

Straße

PLZ / Ort

[Redacted]

Anschrift Bank

## Einrichtung eines Dauerauftrags

Sehr geehrte Damen und Herren,

bitte richten Sie folgenden Dauerauftrag ein zu Lasten meines Kontos mit der IBAN-Nr.:

[Redacted]

SIA KuS Kurland Serviss

Zahlungsempfänger

LV28 HABA 0551 0425 2732 0

IBAN

HA BA LV 22

BIC

[Redacted]

Betreff

Swedbank Liepaja

Bank

€ [Redacted]

Betrag

Erstmals:

[Redacted] [Redacted]

(MM) (JJ)

Letztmals:

[Redacted] [Redacted]

(MM) (JJ)

monatlich

[Redacted] [Redacted]

zum 1. zum 15.

Mit freundlichen Grüßen,

[Redacted]

Datum

[Redacted]

Unterschrift

# Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.

„SIA KuS“- Kurland Serviss  
Palmu Iela 5

LV-3401 Liepaja  
[kurlandserviss@gmail.com](mailto:kurlandserviss@gmail.com)

Hiermit widerrufe(n) ich / wir\* den von mir / uns\* abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren\* / die Erbringung der folgenden Dienstleistung

.....  
.....

Bestellt am \*/erhalten am\*:

.....

Namen des/der Verbraucher(s):

.....

Anschrift des/der Verbraucher(s):

.....

.....

.....

Datum

Unterschrift des/der Verbraucher(s)  
[nur bei Mitteilung auf Papier]